



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 26 del 21/05/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL 2° STRALCIO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO CA' DE' TESTI CUP B98J18000020009

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventuno** del mese di **maggio** alle ore **16:00** nella Residenza Municipale, sita in Sasso Marconi Piazza dei Martiri n.6, previa l'osservanza di quanto disposto dall'art. 73 del D.L. n° 18 in data 17/03/2020 e dal decreto sindacale attuativo n. 4785 del 23/03/2020 sono presenti:

PARMEGGIANI ROBERTO	SINDACO	Presente
e in collegamento da remoto tramite videoconferenza:		
RUSSO LUCIANO	VICESINDACO	Presente
LENZI MARILENA	ASSESSORA	Presente
BERNABEI IRENE	ASSESSORA	Presente
RASCHI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
ROSSI GIANLUCA	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

E' presente in aula il Segretario Generale Dott. CLAUDIO POLI per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 97 TUEL

Constata la legalità del numero dei componenti intervenuti, il Sindaco ROBERTO PARMEGGIANI, assume la Presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta, invita gli assessori intervenuti a deliberare sull'oggetto sopra esposto, sulla scorta della corrispondente proposta deliberativa articolata dall'Ufficio comunale settorialmente competente ;

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL 2° STRALCIO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO CA' DE' TESTI CUP B98J18000020009

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 30 gennaio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2020-2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 05 febbraio 2020, regolarmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020-2022 e assegnate alla Dirigente dell'Area di Staff, ai singoli Responsabili di Area e di Unità Operative le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 7/2/2018 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il DUP 2018-2020 e la relativa nota di aggiornamento;
- la Delibera 99 del 18/12/2019 avente ad oggetto "DUP (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) E RELATIVI ALLEGATI PERIODO 2020-2022 - APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO";

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Delibera della Giunta Comunale n. 15 del 14/2/2018 di approvazione del Progetto definitivo dei lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'impianto sportivo di Ca' de Testi, che comprendeva il 1° e 2° stralcio;
- Delibera della Giunta Comunale n.89 del 14/11/2018 che approvava il Progetto Esecutivo del 1° stralcio CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA e rideterminava il Quadro tecnico economico complessivo dell'opera (1° e 2° stralcio);
- Delibera della Giunta Comunale n. 97 del giorno 11/12/2019 di rideterminazione del Quadro Tecnico ed Economico dell'opera;

DATO ATTO CHE:

- con Determina n. 80 del 27.02.2014 è stata aggiudicata definitivamente la concessione alla ditta Geetit srl di Bologna;
- con il contratto di concessione, stipulato in data 21.05.2014 Rep. N. 7688 tra Comune e Concessionario, sono state regolate tutte le norme, patti e condizioni che regolano i rapporti tra le parti durante il periodo ventennale della concessione;
- l'art. 1 del contratto citato prevede, all'interno dell'elenco degli immobili oggetto della concessione, la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico delle strutture sportive di proprietà comunale denominate Palloni Ca' de Testi, mentre l'art. 9 prevede che il concessionario debba farsi carico di tutti i lavori di ordinaria e di straordinaria amministrazione con riferimento agli impianti oggetto della concessione;
- con Determinazione n. 95 del 08/04/2020 è stata approvata la proposta della soc. GEETIT SRL per la progettazione e realizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CA' DE TESTI -2° STRALCIO, che comprende gli oneri tecnici di redazione del Progetto Esecutivo e di ogni prestazione meglio dettagliata nella proposta stessa per un importo complessivo lavori euro 221.000,00 - di cui € 4.420,00 (IVA esclusa) per oneri di sicurezza e IVA complessiva 26.750,00, ed è stato rideterminato il QTE del 2° stralcio;
- con nota Prot. 7316 del 15/05/2020, e nota pervenuta in data 18/05/2020, prot. n. 7403 del 19/05/202, a integrazione e specifica della precedente, inviate da Geetit Srl, sono pervenuti i seguenti elaborati relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento oggetto della presente:
 - Computo metrico delle lavorazioni previste : efficientamento energetico illuminazione campi calcio e atletica, riscaldamento e acs spogliatoi, messa in sicurezza e ripristino murature spogliatoi e tribuna;

- Relazione e Progetto termotecnico spogliatoi TAV1, TAV2, TAV3;
- Relazione e Progetto illuminotecnico campo calcio, atletica;
- Relazione e Progetto messa in sicurezza e ripristino murature spogliatoi e tribuna;
- PSC ;
- Capitolato speciale d'appalto – Prescrizioni tecniche;
- Dichiarazione relativa al rispetto dei CAM;
- Piano delle manutenzioni;
- Cronoprogramma delle lavorazioni;

Gli elaborati di cui sopra sono conservati agli Atti dell'Area Tecnica.

VISTO il quadro economico dell'opera, come rideterminato dalla Determinazione n. 95/2020, qui di seguito riportato:

A Importi Lavori		
1	Importo lavori di efficientamento energetico a corpo	182.250,00
2	Importo opere manutenzione straordinaria e messa sicurezza murature mattoni faccia vista	38.750,00
3	<i>di cui Importo stimato della sicurezza</i>	<i>4.420,00</i>
4	Totale lavori	221.000,00
B Somme a disposizione da affidare a Geet it:		
5	Iva su capo A/1 al 10%	18.225,00
6	Iva su capo A/2 al 22%	8.525,00
7	Totale IVA	26.750,00
8	Totale onnicomprensivo da affidare a Geet it	247.750,00
C Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
9	incarico prog int art.113 (oneri compresi)	3.680,00
10	incarichi tecnici (CSE e altri +oneri compresi) su capo A4)	7.500,00
11	Contributo Anac	225,00
12	Accantonamento, imprevisti, Acquisti e lavori in economia (10%)	15.365,00
13	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione:	26.770,00
13	Totale complessivo	274.520,00

CONSIDERATO CHE si intende ora procedere con l'approvazione del progetto esecutivo del 2° stralcio dei lavori, previsto, come da quadro economico sopra riportato, nell'esercizio finanziario in corso, composto dagli elaborati forniti dalla ditta GEETIT SPA, inviati con nota Prot. 4628 del 17/03/2020;

EFFETTUATA la verifica della progettazione in contraddittorio con i progettisti, nella persona dell'ing G. Lazzari, di Geet it srl e alla presenza del Rup, arch. L. de Bonis e dell'ing A. Negroni, Responsabile Area tecnica, per l'amministrazione comunale;

REDATTO a seguito della suddetta verifica, il verbale di validazione, in data 18 maggio 2020, conservato agli Atti del Area Tecnica;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area interessata in ordine alla regolarità

tecnica della proposta e del Responsabile dell' U.O. Bilancio in ordine alla sua regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U. Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in parte narrativa,

- DI APPROVARE il verbale di validazione della Verifica del progetto esecutivo redatto a cura del RUP e in presenza dell'ing A. Negroni e in contraddittorio con i professionisti nella persona dell'ing G. Lazzari; in data 18 maggio 2020, conservato agli Atti dell'Area Tecnica;
- DI APPROVARE il Progetto Esecutivo relativo dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CA' DE TESTI -2° STRALCIO, redatto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici, dalla ditta GEETIT SPA, cui sono stati affidati con Determinazione n. 95 del 08/04/2020, gli oneri tecnici di redazione del Progetto Esecutivo, composto dai seguenti elaborati, consegnati tramite PEC - Prot. 7316 del 15/05/2020 e prot. n. 7403 del 19/05/202:
 - Computo metrico delle lavorazioni previste : efficientamento energetico illuminazione campi calcio e atletica, riscaldamento e acs spogliatoi, messa in sicurezza e ripristino murature spogliatoi e tribuna;
 - Relazione e Progetto termotecnico spogliatoi TAV1, TAV2, TAV3;
 - Relazione e Progetto illuminotecnico campo calcio, atletica;
 - Relazione e Progetto messa in sicurezza e ripristino murature spogliatoi e tribuna;
 - PSC ;
 - Capitolato speciale d'appalto – Prescrizioni tecniche;
 - Dichiarazione relativa al rispetto dei CAM;
 - Piano delle manutenzioni;
 - Cronoprogramma delle lavorazioni;
- DI APPROVARE il quadro economico dell'opera riportato in parte narrativa e che si intende qui integralmente richiamato per un importo complessivo di € 274.520,00;
- DI DARE ATTO CHE la somma, relativa al quadro economico citato nella parte narrativa, trova copertura sul fondo:

Titolo 2 – Spese in conto capitale
Missione 6 – Politiche Giovanili Sport e Tempo Libero
Programma 1 – Sport e Tempo Libero
capitolo 26202/706/2019
codice impegni 00837/2019
per € 112.160,00

Titolo 2 – Spese in conto capitale
Missione 6 – Politiche Giovanili Sport e Tempo Libero
Programma 1 – Sport e Tempo Libero
capitolo 26202/706/2019
codice impegni 00838/2019
per € 162.360,00

Codice CUP: B98J18000020009

ed è finanziata per € 112.160,00 con contributo regionale nel quadro del programma di interventi sulla impiantistica sportiva in attuazione del Programma regionale triennale 2015-2017 per

l'impiantistica e per gli spazi sportivi, pubblici e di uso pubblico destinati alle attività motorio sportive, approvato con Deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 34 del 30 settembre 2015 e per € 162.360,00 con mutuo concesso dall'Istituto del Credito sportivo.

Con successiva votazione favorevole, unanime e palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000

COMUNE DI SASSO MARCONI
Provincia di Bologna

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
PARMEGGIANI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. POLI CLAUDIO



COMUNE DI SASSO MARCONI

Città Metropolitana di Bologna

Proposta N. 2020 / 200
Segreteria Area Tecnica

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL 2° STRALCIO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO
SPORTIVO CA' DE' TESTI CUP B98J18000020009

PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in
oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 20/05/2020

IL RESPONSABILE
NEGRONI ANDREA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

Proposta N. 2020 / 200
Segreteria Area Tecnica

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL 2° STRALCIO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO
SPORTIVO CA' DE' TESTI CUP B98J18000020009

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in
oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 20/05/2020

LA RESPONSABILE
TAROZZI VIVIANA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 26 del 21/05/2020

Segreteria Area Tecnica

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL 2° STRALCIO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO
SPORTIVO CA' DE' TESTI CUP B98J18000020009.**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 16/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
LA MONICA CATI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)