



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 46 del 10/06/2021

OGGETTO: INDIRIZZI PER GLI INTERVENTI DI BONIFICA DEL CEMENTO AMIANTO SULLE COPERTURE DI ALCUNI EDIFICI NELL'AREA EX METALPLAST IN CAPOLUOGO

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dieci** del mese di **giugno** alle ore **10:00** nella Residenza Municipale, sita in Sasso Marconi Piazza dei Martiri n.6, previa l'osservanza di quanto disposto dall'art. 73 del D.L. n° 18 in data 17/03/2020 e dal decreto sindacale attuativo n. 4785 del 23/03/2020 sono presenti in videoconferenza:

PARMEGGIANI ROBERTO	SINDACO	Presente
RUSSO LUCIANO	VICESINDACO	Presente
LENZI MARILENA	ASSESSORA	Assente
BERNABEI IRENE	ASSESSORA	Presente
RASCHI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
ROSSI GIANLUCA	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Sono presenti, nello stesso luogo della riunione, il Sindaco e il Segretario Generale Dott. Paolo Dallolio per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 97 TUEL

Constatata la legalità del numero dei componenti intervenuti, il Sindaco PARMEGGIANI ROBERTO, assume la Presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta, invita gli assessori intervenuti a deliberare sull'oggetto sopra esposto, sulla scorta della corrispondente proposta deliberativa articolata dall'Ufficio comunale settorialmente competente ;

OGGETTO: INDIRIZZI PER GLI INTERVENTI DI BONIFICA DEL CEMENTO AMIANTO SULLE COPERTURE DI ALCUNI EDIFICI NELL'AREA EX METALPLAST IN CAPOLUOGO

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che con determinazione n.117/2021 il Responsabile dell'area Tecnica ha commissionato una valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento amianto presenti su alcuni edifici dell'area ex Metalplast di via ponte Albano in capoluogo;

Preso atto che la relazione tecnica redatta da Galileo Ingegneria srl con sede in Sasso Marconi è stata acquisita agli atti in data 29.4.2021 con prot. 7827;

Esaminata detta relazione e preso atto in particolare che:

- lo stato di conservazione delle lastre in cemento armato è stato rilevato e descritto mediante le apposite schede previste dalla Linee Guida regionali in materia;
- lo stato di conservazione attuale viene giudicato "scadente";
- le Linee guida regionali prescrivono in questo caso la ripetizione della valutazione a cadenza almeno annuale e l'intervento di bonifica entro 3 anni;
- viene consigliato di privilegiare la bonifica mediante rimozione delle lastre, ritenendo non convenienti le alternative di incapsulamento e confinamento;
- si segnala la necessità di istituire un Programma di controllo e manutenzione delle coperture e di nominare la Figura Responsabile Amianto ai sensi del D.M. 6.9.1994;

Rilevato che si intende promuovere un intervento di rigenerazione del complesso immobiliare un tempo adibito ad usi produttivi, ora inserito in un contesto prevalentemente residenziale;

- che tale intervento comporta la definizione del futuro assetto urbanistico del comparto, da prevedere nello strumento urbanistico generale in corso di predisposizione a seguito della valutazione di proposte attuative dei privati;
- che la bonifica delle coperture mediante rimozione, pur non prescritta nell'immediato, risulta la misura più sicura a tutela della salute e dell'ambiente;

Preso atto che l'ing. Andrea Negrone, responsabile dell'Area Tecnica, è figura Responsabile Amianto ai sensi della normativa citata;

Precisato che, trattandosi di atto di mero indirizzo, non sono richiesti i pareri di cui all'art.49 del T.U. Enti Locali

Con voti favorevoli unanimi e palesi

DELIBERA

di dare indirizzo ai competenti servizi per:

- ricercare e stanziare a bilancio nei tempi più brevi le risorse necessarie all'intervento di bonifica mediante rimozione delle lastre in cemento amianto, anche in più stralci e comunque entro il termine indicato dalle Linee Guida regionali, con il compito di tenere costantemente aggiornata la giunta in merito;
- avviare la procedura a evidenza pubblica per raccogliere proposte di rigenerazione dell'area ex Metalplast (ambito AN7) e valutarne l'inserimento nel Piano Urbanistico Generale in corso di predisposizione.

Con successiva votazione favorevole, unanime e palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000.

COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
PARMEGGIANI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
DALLOLIO PAOLO



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

Proposta N. 2021 / 407
Pianificazione Territoriale

OGGETTO: INDIRIZZI PER GLI INTERVENTI DI BONIFICA DI CEMENTO AMIANTO SULLE
COPERTURE DI EDIFICI NELL'AREA EX METALPLAST IN CAPOLUOGO

PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in
oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 10/06/2021

IL RESPONSABILE
NEGRONI ANDREA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

Proposta N. 2021 / 407
Pianificazione Territoriale

OGGETTO: INDIRIZZI PER GLI INTERVENTI DI BONIFICA DI CEMENTO AMIANTO SULLE
COPERTURE DI EDIFICI NELL'AREA EX METALPLAST IN CAPOLUOGO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in
oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 10/06/2021

IL RESPONSABILE
LA MONICA CATI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SASSO MARCONI
Città Metropolitana di Bologna

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 46 del 10/06/2021

Pianificazione Territoriale

Oggetto: INDIRIZZI PER GLI INTERVENTI DI BONIFICA DEL CEMENTO AMIANTO SULLE COPERTURE DI ALCUNI EDIFICI NELL'AREA EX METALPLAST IN CAPOLUOGO.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 24/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
LA MONICA CATI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)