



**COMUNE DI SASSO MARCONI**  
Città Metropolitana di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 50 del 01/07/2021**

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE CALORE E RAFFRESCAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI - INDIRIZZI PER IL COORDINAMENTO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ESTETICO DELLE FACCIATE.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **uno** del mese di **luglio** alle ore **11:30** nella Residenza Municipale, sita in Sasso Marconi Piazza dei Martiri n.6, previa l'osservanza di quanto disposto dall'art. 73 del D.L. n° 18 in data 17/03/2020 e dal decreto sindacale attuativo n. 4785 del 23/03/2020 sono presenti in videoconferenza:

PARMEGGIANI ROBERTO	SINDACO	Presente
RUSSO LUCIANO	VICESINDACO	Presente
LENZI MARILENA	ASSESSORA	Presente
BERNABEI IRENE	ASSESSORA	Presente
RASCHI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
ROSSI GIANLUCA	ASSESSORE ESTERNO	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Sono presenti, nello stesso luogo della riunione, il Sindaco e il Segretario Generale Dott. Paolo Dallolio per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 97 TUEL

Constatata la legalità del numero dei componenti intervenuti, il Sindaco PARMEGGIANI ROBERTO, assume la Presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta, invita gli assessori intervenuti a deliberare sull'oggetto sopra esposto, sulla scorta della corrispondente proposta deliberativa articolata dall'Ufficio comunale settorialmente competente

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE CALORE E RAFFRESCAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI - INDIRIZZI PER IL COORDINAMENTO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ESTETICO DELLE FACCIATE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la propria deliberazione n. 87 del 20.11.2019 con la quale fra l'altro vengono formulati gli indirizzi per l'affidamento del servizio di gestione calore e raffrescamento di edifici di proprietà comunale, dando mandato al Responsabile dell'Area Tecnica congiuntamente al Dirigente di Staff di e alla Responsabile U.O Acquisti e gare di definire l'elenco degli immobili per i quali attivare la gestione calore/gestione terzo responsabile, individuare gli interventi di manutenzione straordinaria/efficientamento agli impianti anche alla luce della possibile rifunzionalizzazione di alcuni di essi;

Ricordato che, con il supporto tecnico di AESS, è stato definito l'elenco degli immobili e sono stati predisposti i documenti di gara per l'affidamento della gestione calore e raffrescamento;  
- che fra gli edifici interessati è compreso il municipio, per il quale si rendono necessari interventi di efficientamento energetico degli impianti, degli infissi e opere di isolamento (cappotto termico);

Ritenuto opportuno, in occasione dell'installazione dei nuovi infissi e del cappotto termico, compiere anche interventi di riqualificazione dal punto di vista estetico dell'intero fabbricato, in particolare con interventi sulle facciate del municipio, sviluppando il progetto di massima predisposto da un professionista incaricato e già acquisito;

Ritenuto che la collaborazione di un professionista esterno sia opportuna per supportare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nelle opere di riqualificazione del municipio dal punto di vista estetico, coordinando tali lavori con gli interventi da eseguire a seguito dell'aggiudicazione del servizio di gestione calore di cui sopra;

Precisato che, trattandosi di atto di mero indirizzo, non sono richiesti i pareri di cui all'art.49 del T.U. Enti Locali;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

Con voti favorevoli unanimi e palesi

**DELIBERA**

di dare indirizzo al RUP affinché, in occasione dei lavori di efficientamento energetico del municipio all'interno del servizio di gestione calore e raffrescamento degli edifici comunali, che comprendono la sostituzione degli infissi e l'installazione del cappotto termico, venga curato il miglioramento estetico delle facciate del palazzo sulla base del progetto di massima di cui in premessa;

di autorizzare il RUP ad acquisire una collaborazione esterna di specifica competenza e qualifica allo scopo di aggiornare e sviluppare quanto previsto in detto progetto in un quadro di coordinamento con le opere di efficientamento, allo scopo di ottenere un'effettiva riqualificazione estetica dell'edificio conformemente a quanto sarà stabilito a seguito di confronto con la giunta di questo Comune.

Con successiva votazione favorevole, unanime e palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000.

**COMUNE DI SASSO MARCONI**  
Città Metropolitana di Bologna

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
PARMEGGIANI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
DALLOLIO PAOLO



**COMUNE DI SASSO MARCONI**  
Città Metropolitana di Bologna  
\*\*\*\*\*

Proposta N. 2021 / 459  
Pianificazione Territoriale

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE CALORE E RAFFRESCAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI - INDIRIZZI PER IL COORDINAMENTO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ESTETICO DELLE FACCIATE.

**PARERE TECNICO**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 01/07/2021

**IL RESPONSABILE**  
**NEGRONI ANDREA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI SASSO MARCONI**  
Città Metropolitana di Bologna

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2021 / 459  
Pianificazione Territoriale

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE CALORE E RAFFRESCAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI - INDIRIZZI PER IL COORDINAMENTO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ESTETICO DELLE FACCIATE.

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *NON APPOSTO* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 01/07/2021

**LA RESPONSABILE**  
**TAROZZI VIVIANA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)